

Kündigung Mietvertrag

Hausverwaltung Neu
Helenenstraße 14
65183 Wiesbaden

Hiermit kündige / n ich / wir (alle im Mietvertrag aufgeführten Personen)

Firma _____

Name, Vorname (1) _____

Name, Vorname (2) _____

meinen / unseren laufenden Mietvertrag

Straße, Hausnummer _____

PLZ, Ort _____

Telefonnummer _____

sowie meine / unsere Garage oder Stellplatz (bitte ankreuzen)

Ja Nein

entsprechend der Kündigungsfrist zum nächstmöglichen Zeitpunkt. Die Kündigung ist spätestens am dritten Werktag eines Kalendermonats zum Ablauf des übernächsten Monats zulässig (§ 573c BGB):

Kündigung zum
Datum (TT-MM-JJJJ) _____

Meine / unsere Anschrift lautet ab dem

Datum (TT-MM-JJJJ) _____

Straße, Hausnummer _____

PLZ, Ort _____

Ich / wir ziehe / n in ein anderes Objekt

Ja Nein

Ich / wir möchte / n einen Nachmieter benennen

Ja Nein

Name, Vorname _____

Straße, Hausnummer _____

PLZ, Ort _____

Telefonnummer _____

Ich / wir kündige / n aus folgenden Gründen (bitte ankreuzen):

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Wohnung zu groß | <input type="checkbox"/> Wohnung zu klein |
| <input type="checkbox"/> Schlechte Ausstattung | <input type="checkbox"/> Mieterstruktur im Haus |
| <input type="checkbox"/> Miethöhe | <input type="checkbox"/> Persönliche Gründe |
| <input type="checkbox"/> Lage / Infrastruktur | <input type="checkbox"/> Alten- / Pflegeheim bzw. Pflegebedarf |
| <input type="checkbox"/> Verkaufskündigung | <input type="checkbox"/> Höhe der Fehlbelegungsabgabe |
| <input type="checkbox"/> Arbeitsplatzwechsel | <input type="checkbox"/> Ortswechsel |
| <input type="checkbox"/> Umzug in Wohneigentum | <input type="checkbox"/> Rückkehr in Heimatland |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges | _____ |

Sollte sich aus der Nebenkostenabrechnung ein Guthaben ergeben, so ermächtige /
n ich / wir die Vermieterin, eine Auszahlung auf die nachstehende Bankverbindung
durchzuführen.

Firma _____

Name, Vorname
(Kontoinhaber) _____

Name der Bank _____

IBAN _____

Teilnahme am Einzugsverfahren:

Hiermit erteile ich meiner Vermieterin eine Einzugsermächtigung für Salden aus
Nebenkosten-Abrechnungen, die nach Mietvertragsende noch vermierterseits zu
erstellen sind, bei dem oben genannten Geldinstitut. Sollte das Konto nicht die
erforderliche Deckung aufweisen, ist das kontoführende Institut nicht zur Einlösung
verpflichtet. Teileinlösungen werden nicht vorgenommen. Die Vermieterin behält sich
vor, vom Einzug abzusehen, wenn ein solcher wegen fehlender Deckung gescheitert
war. In diesem Fall habe ich selbst für rechtzeitige und vollständige Zahlung zu sorgen.

Ort, Datum _____

Unterschrift
Kontoinhaber _____

Ort, Datum _____

Unterschrift
1. Vertragspartner _____

Ort, Datum _____

Unterschrift
2. Vertragspartner _____